

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Московский проспект, 164

Калининградская область, Калининград, Московский проспект, 164

6 250 000 Р

100 806Р за м²



62.00 м²

Общая

41.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 111927695 Предлагаем к покупке квартиру в недавно отреставрированном кирпичном доме с высокими потолками и прекрасной звукоизоляцией. Квартира с хорошим ремонтом, пол в прихожей и на кухне выложен качественной плиткой, в комнатах ламинат, натяжные матовые потолки, пластиковые стеклопакеты. Все комнаты изолированы, две комнаты и кухня выходят в тихий двор на южную сторону, одна комната с видом на Московский проспект. Санузел с окном, отделан мозаичной плиткой, оборудован душевой кабиной. Благодаря наличию газовой колонки всегда есть горячая вода. Около дома Ялтинский пруд, до прекрасной прогулочной зоны на набережной Адмирала Трибуца можно дойти за несколько минут, до острова Канта около 20 минут прогулочным шагом. Рядом расположен торговый центр Сити, множество магазинов и кафе, фитнес-центр Альбатрос. В пешей доступности школы 24, 25 и 36, два детских сада, детская поликлиника. Около дома две парковки, остановки общественного транспорта в 50 метрах. Благодаря близости к выезду на Окружную дорогу можно добраться до побережья практически без пробок. В квартире никто не проживает, полная стоимость в договоре, пакет документов подготовлен для быстрого выхода на сделку. Звоните, и мы оперативно проведем показ! Наше агентство не берет комиссию с покупателя! Агентство ...

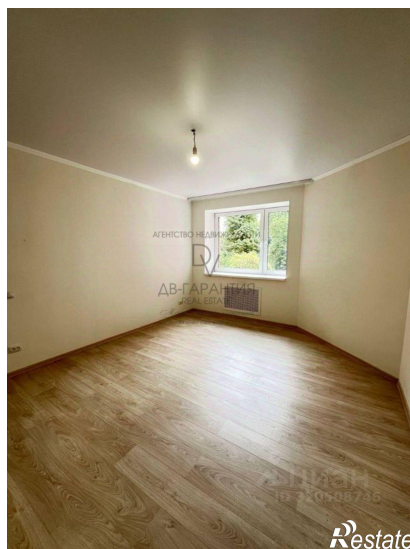
👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814609206](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	41.80 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



2 этаж H=2.85

