

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Иртышский пер, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Иртышский пер, 8

5 800 000 Р

100 000Р за м²



58.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Код объекта: 1713797. Продаётся 2-комнатная квартира на 6 этаже 10-этажного блочного дома 2013 года постройки на Иртышском переулке 8. Ориентир - ул. Коммунистическая, ул. Павлика Морозова, ул. Ульяны Громовой. Общая площадь - 58 кв. м., жилая - 30 кв.м., комнаты изолированные 19+11 кв.м., кухня - 12 кв.м., автономное отопление, установлены счетчики на газ, воду и электричество. Квартира с косметическим ремонтом: - удобная планировка (распашонка) с окнами на разные стороны; - кухня оборудована кухонным гарнитуром, двухконтурным газовым котлом, газовой плитой и вытяжкой; - отдельный санузел оборудован ванной; - имеется кладовая, которую можно оборудовать в гардеробную; - застеклённый балкон. Благоустроенная придомовая территория: - детская и спортивная площадки; - свободная парковка по периметру дома. Удачное местоположение с развитой инфраструктурой: - до детского сада 114 - 500 метров, 5 минут пешком; - до средней школы 46 - 500 метров, 5 минут пешком; - до фитнес-центра Deltafit - 250 метров, 2 минуты пешком; - до супермаркета Фасоль - 250 метров, 2 минуты пешком; - до озера Летнего - 800 метров, 8 минут пешком. Условия продажи: - полная сумма в договоре; - без обременений; - один собственник. Бонусы: - покупайте и продавайте недвижимость вместе с Авеню-Риэлт Владис ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

