

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Генерала Толстикова, 15/1

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 15/1

6 500 000 Р

57 522Р за м²



113.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 114 м² расположена в кирпичном доме с огороженной территорией и собственной парковкой. Все комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность организации кабинета. Квартира выходит на солнечную сторону, наполняя помещения естественным светом, а неостекленный балкон позволяет использовать его как дополнительное функциональное пространство. Вместительная кладовая и три санузла повышают уровень удобства — больше не придется ждать очереди утром. Косметический ремонт оставляет свободу для индивидуального дизайна, а наличие мебели и техники дает возможность заселиться сразу после покупки. Дом оснащен общедомовым счетчиком учета тепла, что существенно снижает расходы на отопление в холодный сезон. Консьерж обеспечивает контроль доступа и дополнительную безопасность. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, супермаркеты Виктория, Пятёрочка и Спар, а также больница. В нескольких минутах ходьбы — Летнее озеро и исторический комплекс Понарт, создающие приятную среду для прогулок. Остановка общественного транспорта рядом с домом упрощает передвижение по городу, а до центра можно добраться за 15 минут на автобусе. Удобное расположение между улицами Ульяны Громовой ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114602753](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		

