

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Иртышский пер, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Иртышский пер, 8

5 800 000 Р

100 000Р за м²



58.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 59,3 кв. м. в тихом и благоустроенном районе города. Объект находится в собственности более пяти лет, что упрощает процедуру сделки. Квартира оборудована автономным отоплением, позволяющим регулировать температуру и снижать коммунальные расходы. Планировка практичная и функциональная: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а отдельный санузел повышает комфорт для жильцов. Кухня оснащена выходом на застекленный балкон, который можно использовать как дополнительное пространство для хранения или зону отдыха. В потолке предусмотрена удобная кладовка — решение для рационального использования площади. Придомовая территория благоустроена: здесь есть детская и спортивная площадки, а также свободная парковка для жильцов. Расположение объекта выгодно отличает развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, аптеки и супермаркет, а летом можно отдохнуть у близлежащего озера. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и других ключевых точек города. Квартира подойдет как для комфортного проживания семьи, так и в качестве долгосрочной инвестиции благодаря удачному местоположению и продуманной планировке. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки, без необходимости в ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Андреев Артем Владимирович](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

