

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Зеленая, 72

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Зеленая, 72

6 800 000 Р

133 333Р за м²



51.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная, тёплая, светлая квартира. 51,6 кв. Лоджия 6 кв (утепленная, застекленная, теплая). Полностью сделан ремонт: пол - плитка на половину, на второй половине ковролин. Фасад утеплен. В квартире тепло. Комнаты изолированные. Удобная планировка. Санузел совмещен. Просторный. Установлены фильтры на воду , как питьевую так и техническую. Счетчики на воду, газ, свет установлены. И общедомовой счетчик на тепло, коммунальные платежи не высокие (квитанции предоставим) В собственности более 5 лет, один собственник. Квартира без залогов и обременений. Просторный и чистый подъезд. Уборка подъезда раз в неделю. Прекрасные соседи. В доме живут замечательные люди. Идеальное местоположение: у дома Пятерочка и мини-рынок. Детский сад прямо во дворе. Школа через дорогу. Детская поликлиника 6 - через дорогу(5 минут ходьбы) У дома остановки в разные направления, так же от дома до электрички - 15 минут пешком Рядом парк Ашмана, так же не далеко, в пешей доступности парк Юность. До центра (Площади Победы) - 15-20 минут пешком Парковка во дворе. Детская площадка ограждена и так же имеется футбольное поле. Отличная инфраструктура. Для семей с детьми идеально. Любимая квартира, живем в ней 7 лет, продаём в связи с расширением жилья. *показ по предварительной договорённости ...

👁 1 с 02.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814624278](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

