

Купить квартиру за 38 000 000 рублей на улица Сержанта Колоскова, 4А

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта Колоскова, 4А

38 000 000 Р

275 362Р за м<sup>2</sup>



138.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.30 м<sup>2</sup>

Жилая

48.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 6

Этаж

В ПРОДАЖЕ 4К КВАРТИРА В САМОМ ДОРОГОМ И ВОСТРЕБОВАННОМ РАЙОНЕ ГОРОДА! ЭЛИТНЫЙ МАЛОКВАРТИРНЫЙ ЖК КОМФОРТ КЛАССА!!! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!!! Квартира расположена на 2-м этаже 6-ти этажного кирпичного дома 2003 года постройки в самом сердце г. Калининграда. ЖК расположен в историческом, зеленом районе города по ул. Сержанта Колоскова. В нескольких минутах ходьбы находится проспект Мира - калининградский Бродвей с многочисленными уютными кафе, ресторанами и магазинами. Ориентир: ул. Дмитрия Донского, пр. Мира, Гвардейский проспект. О КВАРТИРЕ: индивидуальная планировка общая площадь квартиры - 138,6 кв.м. большая кухня-гостиная - 48,6 кв.м. спальня - 17,7 кв.м. спальня - 17,3 кв.м. детская - 13,3 кв.м. просторная прихожая - 17 кв.м два санузла ( гостевой и совмещенный) - 2,9 кв.м. и 10,2 кв.м. гардеробная-3,9 кв. м. и большой застекленный балкон высота потолков - 3.05 метра автономное отопление от двухконтурного газового котла Viessmann установлены приборы учёта на всё О РЕМОНТЕ: в квартире выполнен хороший ремонт установлены качественные межкомнатные двери в квартире два кондиционера есть электрический камин (при желании можно сделать дровяной, дымоход имеется) вся мебель и техника которую вы видите на фото остаются ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814621904](tel:+79814621904)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 6           |
| Площадь жилая     | 48.30 кв. м | Площадь кухни | 48.00 кв. м |



