

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул К.Маркса, 84

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул К.Маркса, 84

13 000 000 Р

131 313Р за м²



99.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в живописном районе Амалиенау, на 3-м этаже 3-х этажного кирпичного немецкого дома по улице Карла Маркса. Квартира в 2-х уровнях, общей площадью 99.8 кв.м., комнаты изолированные 30,1 кв.м, 17.0 кв.м и 14,9 кв.м, кухня 12,4 кв.м. сан.узел совмещён - 6.1 кв.м. Квартира с ремонтом, на 1 уровне кухня, сан.узел и большая гостиная с камином что делает квартиру ещё более уютной, так же есть гардеробная. В квартире автономное отопление, что обеспечивает комфорт и низкие коммунальные платежи, окна на разные стороны. Развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта, супермаркеты, лицей 49 и гимназия 1 в шаговой доступности, три детских сада, кафе и рестораны в соседних домах, спортивные залы с бассейнами, Центральный парк культуры и отдыха, зоопарк, сквер Семейный, пруд Поплавок, вело-пешеходная зона на Фестивальной аллее, все в шаговой доступности. Есть абсолютно все необходимое для комфортной жизни! Номер в базе: 229162 Объект 229162 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114908996](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь комнат	30.10 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



