

Купить квартиру за 13 516 000 рублей на улица Молодой Гвардии, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Молодой Гвардии, 34

13 516 000 Р

155 356Р за м²



87.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

34.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

В продаже просторная однокомнатная квартира (европланировка) в Эко-квартале Русская Европа в ЖК Адрес счастья . Дом сдан! Получение ключей сразу после оплаты! Эко-квартал Русская Европа проект премиум класса, который включает в себя: - продуманную концепцию инфраструктуры для комфортной жизни (школа, детский сад, поликлиника на территории комплекса, кафе, магазины, супермаркет) - двор без машин, детские и спортивные площадки, фонтаны - зоны отдыха на крыше домов - панорамное остекление квартир, террасы, высокие потолки (3м) - хорошая транспортная доступность, удобный выезд к морскому побережью. Индивидуальные особенности данной квартиры: - мастер спальни (25м2) с собственной сауной, две террасы (9,4м2+7,5м2), кухня-гостиная (34,6м2), гостевой санузел, ниша для гардеробной, панорамное остекление. Автономное отопление, при этом в квартире нет газового котла. Индивидуальный тепловыделитель находится на площадке подъезда. Подходит под ипотеку с государственной поддержкой (семейная- от 3,5% на весь срок кредита, ИТ-ипотека- 4,2%), предлагаются специальные условия приобретения квартир (с низким первоначальным взносом) в рамках гос. программ и по рассрочке. Возможна рассрочка от застройщика! Услуги для покупателя бесплатны! Покупку оформляем БЕЗ КОМИССИЙ и ПЕРЕПЛАТ! БЕЗОПАСНО И БЫСТРО ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114828168](tel:+79114828168)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	34.00 кв. м



