

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Баженова, 13В

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Баженова, 13В

6 600 000 Р

169 231Р за м²



39.00 м²

Общая

20.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже комфортная 1-комнатная квартира в новом кирпичном доме (2020 г.п.) с автономным отоплением! Основные параметры:Площадь: 39,4 м² (жилая 20,3 м², кухня 10 м²)Этаж: 7/9 (лифт)Дом: кирпичный, хорошая шумоизоляцияОтделка: качественная, современная (ламинат, плитка, санузел в кафеле)Отопление: автономное (газовый котел)Лоджия: есть (остеклена)Преимущества квартиры:1. Комфортное жилье с готовым ремонтомСовременная отделка (ламинат, плитка)Вся необходимая мебель и техника остаютсяСовмещенный санузел в кафелеАвтономное отопление - низкие коммунальные платежи и всегда комфортная температура в квартире!2. Удобное расположение и инфраструктураРядом детские сады, школы, детская площадкаХорошая транспортная доступностьСпокойный двор без шума3. Безопасность и коммуникацииДом под видеонаблюдениемИндивидуальные счетчики на воду и газНадежные стеклопакетыУсловия продажи:Показ только по предварительной договоренностиВозможен торг Звоните! Договоримся о показе квартиры! Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта ХА43747

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114548214](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.30 кв. м	Площадь комнат	20.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



