

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на ул Осенняя, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Осенняя, 30

6 450 000 Р

124 038Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продам двухуровневую квартиру в историческом районе Амалиенау! Характеристики квартиры: - Общая площадь: 52кв.м - Этажность: 2 уровня Первый этаж: - Прихожая, кухня, гостиная - Санузел: совмещенный Второй этаж: - Спальня: площадью , разделенная на две отдельные зоны. Окна выходят во двор Преимущества квартиры: - Автономное отопление для экономии на коммунальных платежах. - Качественный ремонт — квартира полностью готова к проживанию. - Тихий двор с огороженной территорией, ландшафтным дизайном и местом для барбекю. В шаговой доступности: - Каштановая аллея, Яналовский сквер, Фестивальная аллея, пруды Нескучный и Поплавок. - Школы, детские сады, магазины, аптеки, рынки (Захаровский, Грин Маркет), спортивный клуб Альбатрос, ресторан Геркулес. Транспорт: - Остановки общественного транспорта находятся в 5 минутах ходьбы. До центра города — всего 10 минут на транспорте. Удобный выезд к пляжам Балтийского моря и Куршской косы. Почему стоит выбрать эту квартиру: Квартира идеально подойдет для: - Молодых семей с детьми благодаря развитой инфраструктуре и близости к школам и детским садам. - Пары или одного человека, ценящих комфорт и уют. - Тем, кто предпочитает тихие зеленые районы с удобной транспортной доступностью. Звоните прямо сейчас и не упустите возможность приобрести уютную квартиру ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118600283](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	7.00 кв. м		

