

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Героя России Катериничева, 9 к2

Калининградская область, Калининград, улица Героя России Катериничева, 9 к2

12 000 000 Р

218 182Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается шикарная евротрешка на Сельме. Общая площадь квартиры с лоджией - 55 кв.м. Грамотно распланировано все пространство в квартире. Кухня 18,6 кв.м зонирована на обеденную зону и зону отдыха. Жилые комнаты — по 12 кв.м., одна из них с выходом на лоджию. Санузел просторный, в котором разместилась и ванная и место под стиральную машину. Отделка квартиры выполнена в спокойных тонах, обои на стенах, ламинат на полу, плитка в санузле. Всё современное, новое, дорогостоящее. Квартира расположена в зеленом, тихом районе с закрытой придомовой территорией, оборудованной удобной парковкой для автомобилей, и детской площадкой. Среди преимуществ расположения квартиры можно отметить близость спортивного комплекса Янтарный, расположенного всего в двух минутах ходьбы от дома. Рядом с домом находятся важные социальные объекты, такие как школа, детский сад, поликлиника, а также супермаркеты Спар и Виктория, обеспечивающие комфортное проживание и доступность необходимых услуг и товаров. Район активно развивается, имеет хорошую инфраструктуру и транспортное сообщение благодаря близости окружной дороги и наличию общественного транспорта. Код пользователя: 43101 Номер в базе: 9198643

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Некрасова Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79615550418](tel:+79615550418)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	19.00 кв. м

