

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Айвазовского, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Айвазовского, 13

3 700 000 Р

92 500Р за м²



40.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

1-комнатная квартира 40,4 м² — Автономное отопление, белый ключ, без комиссии! Продаётся уютная квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой — идеальный вариант для семьи! Преимущества: • Подходит под семейную ипотеку • Этаж 3 из 3 — никто не топает сверху • Автономное отопление — платите меньше, живите теплее • Белый ключ — чистовая отделка, заезжай и живи • Огороженная территория + видеонаблюдение = безопасность • Парковка во дворе • Бонус — подвальное помещение в подарок Планировка (просторная и функциональная): • Спальня — 18,5 м² • Кухня — 12,5 м² с выходом на лоджию • Санузел совмещённый — 4,1 м² • Коридор — 6,5 м² Инфраструктура для комфортной жизни: • Детский сад №48, школа №26 — пешком за 5–7 минут • Магазины: SPAR, Виктория, Пятёрочка • Больница, аптеки, строительный магазин «Мегаполис» • Остановка рядом, удобный выезд в любую точку города Условия покупки: • Любые формы расчёта • Полная стоимость в договоре • Для клиентов CENTURY21 Expert — без комиссии

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Игорь Коц](#)

Телефон: [+79052417851](tel:+79052417851)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м

