

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на улица Чернышевского, 19

Калининградская область, Калининград, улица Чернышевского, 19

14 000 000 Р

110 236Р за м²



127.00 м²

Общая

72.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира в двух уровнях, 3 и 4 этаж, в историческом центре г. Калининграда, район Амалиенау, 30 минут пешком от центра города. Дом находится в зелёной зоне Фестивальной Аллеи , окна на две стороны, одна сторона выходит на зелёную парковую линию. Дом - 1936 года постройки (немецкий фонд). Проведен капитальный ремонт фасада и электросетей в 2019 и 2020 году. Самостоятельно перекрыта крыша (текла). На первом этаже: - кухня - 16 кв. метров, встроенная кухня, теплый пол, - ванная - 12 кв. метров, с окном, большой встроенный шкаф, теплый пол, - спальня - 12 кв. метров, большой встроенный шкаф заменит Вам гардеробную, - кладовая под лестницей, - большая прихожая. На втором этаже: - холл - 30 кв. метров, с электрокамином и балконом, который выходит в зелёный двор. - кабинет 11 кв.метров, с встроенным книжным шкафом, + большая кладовая, - комната - 20 кв. метров с балконом, можно использовать, как детскую или вторую спальню. В квартире индивидуальное отопление, это позволит Вам не зависеть от капризов Калининградской погоды. Рядом гимназия 1, лицей 49 (одни из лучших в городе), детский сад, спортивный комплекс Альбатрос , теннисная академия, центральный парк, озеро Поплавок, Фестивальная аллея , и множество других мест для прогулок. Живя здесь, Вы ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814542944](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	72.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

