Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул Тихорецкая, 22Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихорецкая, 22Б

5 950 000 Р

126 596Р за м^2

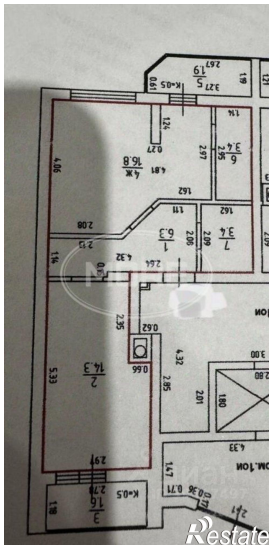
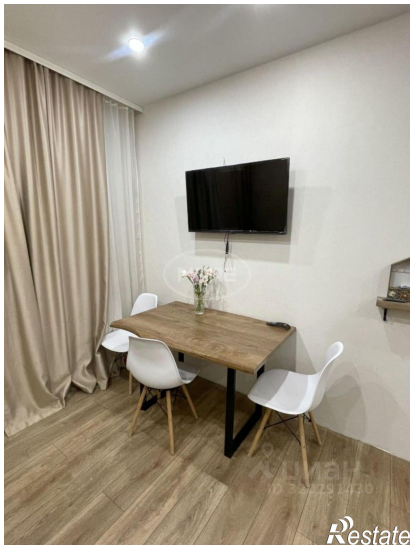
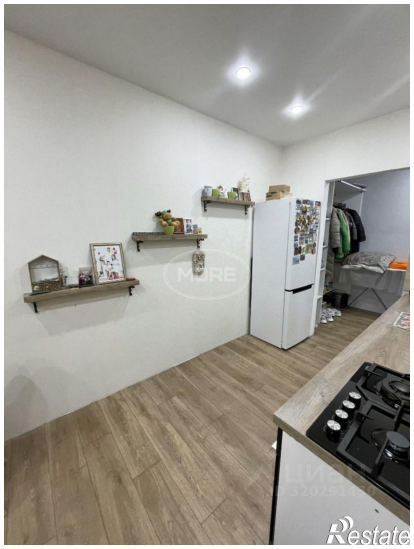
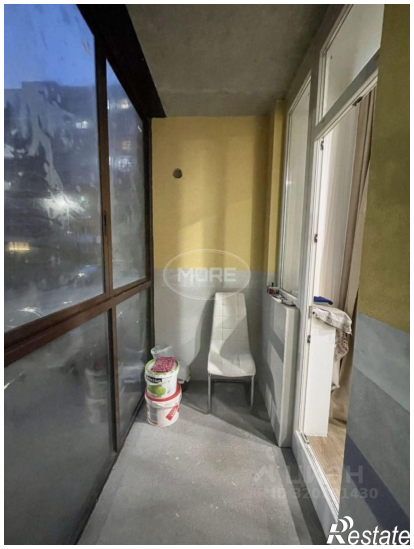
47.00 м^2	22.80 м^2	14.00 м^2	1 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1510215. В продаже двухкомнатная квартира с современным ремонтом по улице Тихорецкой, 22б. Ориентиры: улица Киевская, Южный вокзал, ТРЦ Понарт. Квартира площадью 47,2 м2. Комнаты 10 и 12,6 м2. Просторная кухня-гостиная 14,3 м2. 2 лоджии с панорамным остеклением В квартире автономное отопление - двухконтурный газовый котёл, низкие коммунальные платежи. Выполнен качественный новый ремонт в светлых приятных тонах. Покупателю остается практически вся мебель, кроме диванов и стиральной машины. Новый кирпичный дом комфорт класса. Благоустроенный двор с современной детской и спортивной площадкой. Вокруг развитая инфраструктура - в шаговой доступности продуктовый магазин, аптека, остановка общественного транспорта, Балтийский рынок с фермерской продукцией, современная поликлиника, прогулочная зона озера Летнего. Красивый спокойный район недалеко от центра города и Южного вокзала, до него можно добраться на многочисленном общественном транспорте всего за 5 минут (две автобусные остановки). Рядом расположены исторические здания торгово-развлекательного комплекса Понарт и Храма Рождества Пресвятой Богородицы, школы 4. Квартира не требует вложений, можно сразу заехать и жить. Прекрасно подойдёт и под сдачу. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Замечательная квартира может ...

0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814715997

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	22.80 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м