

Купить квартиру за 5 880 000 рублей на Советский пр-кт, 130

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Советский пр-кт, 130

5 880 000 Р

140 000Р за м²



42.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Арт. 94958210 В Жилой комплексе комфорт-класса «Соло» продается просторная 1-комнатная квартира, расположенная на 12 этаже 16-ти этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 42 кв.м, комната 13.5 кв.м, кухня-столовая 11.3 кв.м с выходом на балкон 8.7 кв.м с витражной системой остекления «Авангард», прихожая с гардеробной, ванная комната. Окна выходят на северо-запад и открывают потрясающий вид на историческую часть города. В квартире выполнена пред-чистовая отделка: стены выравнены гипсовой штукатуркой, стяжка пола со звуко и теплоизоляцией, произведена разводка электричества с выводами под освещение, установлены розетки и выключатели. Теплый пол в холле, радиаторы с терморегуляторами. Автономное отопление и водо-подогрев: установлен автоматический двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания и радиаторы с терморегуляторами. Дом построен по каркасно-монолитной технологии. Фундамент – монолитный, на свайном основании. Межэтажные перекрытия – бетонные, монолитные. Фасад отделан декоративной полимерной штукатуркой по слою утеплителя с противопожарными рассечками из каменной ваты по системе «Тепло-Авангард». Территория дома огорожена. Видеонаблюдение по периметру и внутри дома, умный домофон «Спутник». Обустроены две детские площадки, места для отдыха ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Васильева Ирина](#)

Телефон: [+79814717527](tel:+79814717527)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

