

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Чкалова, 26А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чкалова, 26А

8 500 000 Р

79 439Р за м<sup>2</sup>



107.00 м<sup>2</sup>

Общая

71.30 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

5-комнатная квартира в историческом центре Калининграда (Амалиенау) - Общая площадь: 107,9м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 71 м<sup>2</sup> (комнаты: 20 + 17,2 + 11,2 + 11,6 + 11,3 м<sup>2</sup>) - Кухня: 12 м<sup>2</sup> (просторная, квадратная форма) - 2 санузла - 2 лоджии (на одной панорамное остекление) - Сухое подвальное помещение Ремонт белый ключ : Оштукатуренные стеныНовая стяжка полаМедная электропроводкаНовые двери (включая входную)СтеклопакетыЧугунные батареи (прочищены, покрашены)Дом: Кирпичный, толстые стены (60 см) отличная шумоизоляция4 этажа, квартира на 2-м этажеВсего 6 квартир в доме, 2 на площадке Расположение: Район Амалиенау исторический центрШкола, детский сад, фитнес-клубы ( Альбатрос , Fit Club )Озеро Поплавок Придомовая территория (можно жарить шашлыки)Достаточно парковочных мест  
Возможности: Для жизни в просторной квартире

👁 3 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114514987](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 5           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 4           |
| Площадь жилая     | 71.30 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |             |

