

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на ул Артиллерийская, 6

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 6

12 300 000 Р

135 165Р за м²



91.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уникальная мансарда 90 м² в немецком доме одного из лучших районов Калининграда — 25 минут на авто до моря, рядом вся инфраструктура и Верхнее озеро. Если вы ищете не просто квадратные метры, а место, где хочется жить, любить, творить и наслаждаться каждым утром — вы нашли свой адрес. ??? Квартира с характером: 90 м² стильного пространства в мансардном этаже — воздух, свет, свобода! 2 уютные спальни и большая кухня-гостиная, идеально подходящая для семейных ужинов, встреч с друзьями или теплых вечеров вдвоем. Большая гардеробная позволяет избежать лишних шкафов и оставить пространство для жизни. Большие коридоры и огромная ванная комната. Авторский ремонт — со вкусом, с душой, с вниманием к деталям. Уют и свет пронизывают каждый угол — это не просто квартира, это настроение. Один из самых удобных и привлекательных районов Калининграда: центр рядом, но без городской суеты. Верхнее озеро - идеально для прогулок и спорта. В шаговой доступности — магазины, школы, кафе, рестораны, спортивные центры, остановки, места для прогулок и отдыха. Удобный выезд к морю — добраться до побережья можно легко и быстро, без пробок и стрессов. ??? Приятный двор — зелень, цветы, всегда доступная парковка, порядок и ощущение защищённости, адекватные соседи — здесь хочется остаться. ??? Идеально для жизни ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Романовская Кристина Олеговна](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м

