

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Аллея смелых, 80Г

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Аллея смелых, 80Г

8 000 000 Р

119 403Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1706530. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся двухкомнатная квартира в историческом центре города по адресу: улица Аллея Смелых, 80Г. Квартира расположена на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома 1895 года постройки. Высокие потолки (3,5 м) и просторные комнаты (общая площадь — 67,2 кв. м, жилая — 26,1 кв. м) создают ощущение свободы и комфорта. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. На придомовой территории есть наземная парковка и огороженная зона. Это обеспечивает дополнительное удобство и безопасность. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Квартира ждёт вашего индивидуального подхода! Не упустите шанс стать обладателем квартиры в одном из самых живописных районов Калининграда. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	26.10 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



