

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Малоярославская улица, 3

Калининградская область, Калининград, Малоярославская улица, 3

8 900 000 Р

217 073Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира рядом с парком. Общей площадью 41,4 квм. Площадь кухни 11,9 квм. из кухни выход на балкон Жилая площадь 16,8 квм. Санузел совмещённый, 5.7 кв.м. Лоджия 7 кв.м. Автономное отопление Мебель и техника частично остаётся: кухонная мебель и техника, стиральная машина. Остальное- по договорённости. В квартире удобная планировка (просторная комната, большая кухня), хороший, современный ремонт. Квартира не сдавалась в аренду и в найм, в ней никто не проживал и не зарегистрирован. Дом 2009 года постройки (газосиликатные блоки, кирпич), два подъезда, автономное отопление (двухконтурный котел). Придомовая территория огорожена, находится под охраной, установлено видео наблюдение. Территория вокруг дома благоустроена, имеются детская площадка, клумбы, зелёные насаждения, мангальная зона с беседкой. Дом находится непосредственно рядом с парковой зоной, на неё и выходят окна квартиры. Дом находится в отличном, удобном районе, рядом вся необходимая инфраструктура: школа, д/сад, магазины, транспорт. Записывайтесь на показ и Вас будет сопровождать персональный специалист по недвижимости. Федеральная компания «Этажи» — лидер рынка недвижимости! Совершая сделку с нами Вы получаете: ☐ Полное юридическое сопровождение до, во время и после сделки ☐ Безопасные расчеты ☐ Эксклюзивные ...

0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Лакшинская Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

