

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Свободная улица, 23

Калининградская область, Калининград, Свободная улица, 23

12 500 000 Р

119 048Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1704847. Отличный вариант, для тех, кто любит жить в историческом центре, ценит наследие, наслаждается архитектурными решениями прошлых лет,,, для тех, кто любит высокие потолки, большие комнаты, много воздуха и света! Успейте купить просторную 5 комнатную квартиру 105 метров, с изолированными комнатами и лоджией, окна выходят на разные стороны, на запад и восток.

Исторический центр, огороженная территория, просторная парадная... Дом стоит на тихой улице, но стоит пройти пару минут и окажешься в оживленном месте с кафе, ресторанами, Драм. театром, магазинами и супермаркетами. В 5 минутах пешком в одну сторону - ул. Донского и Центральный парк, В 5 минутах пешком в другую сторону- ул. Мира, Зоопарк и стадион Балтика. Эта квартира для большой семьи.

Напротив подъезда вход в детский сад 1, рядом школа 47. Над квартирой - большая мансарда. Можно сделать вход через комнату и организовать еще пространство для мастерской или кабинета для тех кто работает из дома и любит уединение и творческую обстановку, скрытую от любопытных глаз... Такая локация всегда востребована и для сдачи в аренду. Сдавать можно сразу нескольким семьям, когда друзья собираются вместе для совместного путешествия и не надо разъезжаться по нескольким квартирам на ночлег, а есть возможность комфортно ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Шкатулова Майя](#)

Телефон: [+79673515290](tel:+79673515290)

## Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

