

Купить квартиру за 8 947 400 рублей на 3-я Большая Окружная улица, 243

Калининградская область, Калининград, 3-я Большая Окружная улица, 243

8 947 400 Р

98 323Р за м<sup>2</sup>



91.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

34.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 8

Этаж

Арт. 105765352 Вы мечтаете о комфортной жизни, тогда это предложение для Вас!!! В Жилом комплексе комфорт-класса Три Кита продается просторная 3-комнатная квартира, расположенная на 1 этаже 8-и этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 91,3 кв. м, кухня 15,8 кв. м, гостиная 12,7 кв. м с выходом на балкон 4,6 кв., спальня 15,3 кв. м. с выходом на балкон м., кабинет 16,3 кв. м., просторный холл в 18,9 кв. м, ванная комната 5,2 кв. м. Окна выходят на внутренний двор. В квартире полноценный серый ключ. Теплый пол в холле, радиаторы с терморегуляторами. Автономное отопление : установлен автоматический двухконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания и радиаторы с терморегуляторами. В строительстве и отделке применяются только проверенные материалы от надёжных поставщиков. Дом построен по каркасно-монолитной технологии. Фундамент монолитный, на свайном основании. Видеонаблюдение по периметру и внутри дома, умный домофон. Обустроены две детские площадки, места для отдыха взрослых и физкультурная площадка. Придомовая территория спроектирована с учетом потребностей маломобильных групп населения. Дом расположился в Ленинградском районе города Калининграда. За счет удобного географического положения можно быстро и комфортно добраться в любую нужную точку города ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716463](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	15.30 кв. м
Площадь кухни	34.00 кв. м		

