

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Зарайская улица, 3

Калининградская область, Калининград, Зарайская улица, 3

8 900 000 Р

139 063Р за м²



64.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже комфортная 3-х комнатная квартира в самом центре Калининграда, в шаговой доступности от Нижнего Пруда! Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на весь центр города и на тихий зеленый двор. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт: новая сантехника, новые двери, окна, полностью заменена электропроводка, установлен современный встроенный кухонный гарнитур, 3 шкафа-купе, а также проведены декоративные работы. Вся новая мебель и бытовая техника останется Вам при продаже. Общая площадь - 64 кв.м. Комнаты изолированные, кухня - 8 кв.м, балконы утеплены и застеклены. Квартира очень уютная, готовая для жизни! В 2017 году дом утеплён, оштукатурен и заново окрашен; в 2024 году установлен новый лифт. Соседи - тихие, приятные люди. Рядом с домом во дворе множество зеленых насаждений, есть детская площадка и место для парковки автомобиля. Прекрасная локация! Самый центр города! В пешей доступности Остров Канта, Рыбная деревня, множество торговых центров, Центральный рынок, зона отдыха на Верхнем озере. Детский сад прямо во дворе дома. Звоните! Договоримся о показе квартиры. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114825643](tel:+79114825643)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

