

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица 9-го Апреля, 12

Калининградская область, Калининград, улица 9-го Апреля, 12

6 900 000 Р

107 813Р за м²



64.00 м²

Общая

44.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 108916687 Идеальное предложение для жизни и инвестиций! Ипотека от 1,4% на первый год или 14,75% на весь срок! Продается уютная и стильная 3-комнатная квартира в одном из самых престижных и удобных районов Калининграда — рядом с набережной, достопримечательностями и всей городской инфраструктурой! О квартире: Общая площадь — 67,4 м² Жилая — 44,2 м² (комнаты 17,1 + 13,1 + 14 м²) Кухня — 9 м² с обеденной зоной Санузел — совмещённый, современная душевая кабина. Остеклённый балкон с выходом из комнаты. Ремонт и оснащение: Современный качественный ремонт — можно заехать и жить Полы: ламинат в комнатах, плитка в кухне и санузле Ровные стены, обои, натяжные потолки с подсветкой Массивные межкомнатные двери Встроенная кухня с техникой входит в стоимость Центральное отопление, счётчики (вода, газ, свет), интернет Над квартирой полноценный техэтаж! !Локация — ТОП! Улица с отличной транспортной доступностью: Московский проспект, ул. Грига, ул. Фрунзе, Литовский вал В шаговой доступности (515 минут): Набережная реки Преголя Кафедральный собор, Остров Канта, Рыбная деревня Стадион Калининград и парк Магазины: Виктория, Spar, Семья Кафе, спортзалы, музеи, остановки транспорта Удобный выезд к побережью и основным трассам +Без обременений +Быстрый выход на сделку +Звоните ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114921567](tel:+79114921567)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.20 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



