

Купить квартиру за 12 100 000 рублей на ул Орудийная, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Орудийная, 1

12 100 000 Р

140 698Р за м²



86.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на третьем этаже девятиэтажного монолитно-кирпичного дома по ул. Орудийной в развитом, тихом и зеленом районе г. Калининграда. Общая площадь 86,4 кв.м., просторная кухня - 13 кв.м., три изолированных комнаты, отдельный санузел, гардеробная, балкон, панорамное остекление, встроенные системы хранения, теплый пол. В квартире автономное газовое отопление, благодаря чему коммунальные платежи меньше. Дизайнерский ремонт, просторная планировка, мебель и техника. Во дворе большие детская и спортивная площадки. Рядом располагается вся необходимая инфраструктура: филиал РАНХиГС, новый детский сад 11, 125 детский сад с ясельными группами, школа 58, Никольский храм, рестораны, кафе, больницы, магазины, остановки общественного транспорта. До морского побережья 30 минут, без пробок. Удобный выезд на Большую окружную и ул.Гагарина, до центра города 10 минут. Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер в базе: J28135

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110716044](tel:+79110716044)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

