

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Октябрьская, 49

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Октябрьская, 49

5 900 000 Р

125 532Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1702634. Продаётся светлая и тёплая двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома в центре города по улице Октябрьская. Шикарный вариант, как для проживания, так и для выгодной сдачи в аренду! Ориентиры: Солнечный бул., наб. Генерала Карбышева, ул. Генерала Павлова, Московский просп., Ленинский просп. Дом с хорошей шумо и теплоизоляцией, просторными чистыми подъездами. Центральное отопление с пониженным тарифом на электроэнергию. Квартира с грамотной, удобной для жизни планировкой. Комнаты правильной прямоугольной формы на разные стороны. Двери в санузел находятся в коридоре. - Общая площадь 47 м.кв - Комнаты правильной формы : 16 и 12 м.кв. • Кухня 9 м.кв • Раздельный санузел • Высота потолков 2.6 м Окна выходят на обе стороны. Выгодное расположение в самом центре города, в пешей доступности основные достопримечательности: - Рыбная деревня; - остров Канта; - Музей мирового океана; - Музей изобразительных искусств; - набережная, стадион Ростех Арена и велодорожки. Социальные объекты: - гимназия № 22, - детско-юношеская спортивная школа № 11 по авиационным и техническим видам спорта, - два супермаркета и мини рынок. Не упустите возможность стать счастливым владельцем этой квартиры в эксклюзивной локации!

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Степанов Игорь Леонидович](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

