

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Гайдара, 90

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 90

5 600 000 Р

114 286Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 25

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе по адресу: Калининград, улица Гайдара, 90. Общая площадь составляет 49.4 кв. м, жилая — 22 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 25-этажного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение свободы и простора. Из окон открывается вид на улицу. Квартира без отделки, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка предусматривает совмещенный санузел и просторный балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом оборудован тремя грузовыми лифтами и пандусом, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Подземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Без обременений, чистая история. Ипотека возможна. Не упустите возможность приобрести жилье в новом доме с отличной инфраструктурой! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814543911](tel:+79814543911)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	25	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

