

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Молодой Гвардии, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Молодой Гвардии, 34

10 500 000 Р

156 716Р за м²



67.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Код объекта: 1696414. ЛУЧШИЙ КОМПЛЕКС Г. КАЛИНИНГРАДА! РУССКАЯ ЕВРОПА . ЕВРО-ДВУШКА В АДРЕС СЧАСТЬЯ . ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ . Продается 1 ком. кв. общ. пл. 67 кв.м., (с учётом хол. пом.) Кухня-столовая 17.2 кв.м., Комната 15.9 кв.м., Гардеробная 6.2 кв.м., Гостевой санузел 2.6 кв.м., Санузел 4.5 кв.м., Сауна 3.5 кв.м., Терасса 17.7 кв.м.. Высота потолков 3 м. Слайдерное открытие окон. ДОМ КИРПИЧНЫЙ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШУМО/ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ. ИНДИВИДУАЛЬНАЯ СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ С ФИЛЬТРАЦИЕЙ. СТЕНЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ ПОД ПОКРАСКУ. ДВА БЕСШУМНЫХ , СКОРОСТНЫХ ЛИФТА. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ . ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ, ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ, КЛАДОВКИ. ГОСТЕВАЯ ПАРКОВКА СОВРЕМЕННАЯ ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА. ОХРАНА , ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ. УМНЫЙ ДОМ. ЗОНЫ ОТДЫХА, КОЛЯСОЧНЫЕ И ВЕЛОСИПЕДНЫЕ, ЗОНЫ ХРАНЕНИЯ, ЛАПОМОЕЧНЫЕ ДЛЯ СОБАК. КОМНАТА МАТЕРИ И РЕБЁНКА. СТАДИОН И ТЕННИСНЫЙ КОРТ. ИНФРАСТРУКТУРА: Ленинградский район. До центра города 15 мин. В шаговой доступности новая школа, детский сад , поликлиника. Рядом находится экологичный прогулочный парк Девау и озеро Медведь , которые в ближайшее время полностью обустраивают. Остановки в пешей доступности . Кафе, салоны красоты, супермаркеты, фитнес-центр. В ЭТОМ РАЙОНЕ ЕСТЬ ВСЁ ДЛЯ ...

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	14
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	33.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

