

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Московский пр-кт, 137

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Московский пр-кт, 137

5 800 000 Р

187 097Р за м²



31.00 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная квартира в центре туристической жизни Калининграда: Остров Канта, Рыбная деревня, река Преголь, Южный вокзал — топовая локация, куда стремятся все гости города. Шикарная планировка: - кухня квадратная 6,1 кв м - квадратная комната 17,2 кв м - санузел совмещённый. Отопление центральное + газовая колонка. Почему это выгодное предложение: Готова к посуточной аренде — ничего не нужно докупать или ремонтировать. Полностью укомплектована мебелью и техникой, всё остаётся после продажи. Сдаётся круглый год — от 4 000 Р/сутки. Высокий туристический поток гарантирует стабильный доход. Отлично подходит и для личного проживания — рядом прогулочные зоны, музеи, кафе, магазины. Это не просто квартира — это готовый бизнес или комфортное жильё в сердце городской жизни. Свяжитесь со мной, организуем просмотр квартиры и обсудим перспективы её быстрого выхода на окупаемость! Один совершеннолетний собственник.

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114601020](tel:+79114601020)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



