

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на 1-й Октябрьский проезд, 2

Калининградская область, Калининград, 1-й Октябрьский проезд, 2

5 800 000 Р

105 455Р за м²



55.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается 2- комнатная квартира - в Центральном районе! О доме Ключевые преимущества: ☒ Продается 2-х комнатная квартира в центральном районе города Калининград а площадью 55,3 кв.м. Квартира расположена в части района Амалиенау! ☒ Квартира расположена в немецком доме Памятнике архитектуры. Кирпичный дом, толстые стены, чугунные батареи. Общая площадь квартиры 55,3 кв.м. В квартире высокие потолки 3.05, ощущение причастности к богатому прошлому города, изолированные комнаты 22,6 кв.м и 12,5 кв.м. Кухня 10,0 кв.м. Совмещенный санузел в плитке, газовая колонка. Вид из окон на обе стороны дома. Центральное отопление. При квартире есть просторный сухой подвал. Удобство и комфорт: Этаж: 3-й этаж. Всего в доме 3 этажа. ИМЕЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ СДЕЛАТЬ МАНСАРДУ! И 2-ух уравнивая квартира вам обеспечена. Ремонт: .Выполнен косметический ремонт. красивые обои и подвесные дизайнерские потолки. Пишите, возможен просмотр в любое удобное для вас время, потенциальному покупателю торг. Без обременений: Чистая юридическая история. Реальным покупателям торг. О доме Идеальное расположение: Рядом с домом: район, в котором находится дом, славится своей развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, рестораны, театры, музеи, парки. Престижные школы и детские сады. Транспорт; Удобная транспортная развязка. ...

0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Наталья Глухарева](#)

Телефон: [+79062349322](tel:+79062349322)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

