

Купить квартиру за 38 000 000 рублей на ул Сержанта Колоскова, 4А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Сержанта Колоскова, 4А

38 000 000 Р

273 381Р за м²



139.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира в самом центре Калининграда, в выгодной во всех отношениях локации Центрального района ОТ СОБСТВЕННИКА. Главные преимущества: культурные, предсказуемые, адекватные соседи, многие постоянно не проживают. Отличная шумоизоляция. Окна во двор, солнечная сторона. Тишина и пение птиц по утрам, зимой в кормушке за окном постоянно синички. Квартира расположена на 2-м этаже 6-ти этажного малоквартирного дома с лифтами. В квартире имеются 3 спальни, кухня-гостиная, 2 санузла (1 гостевой и 1 совмещенный), гардеробная, застекленный балкон, 2 кондиционера. Камин электрический, но в доме имеется дымоход для дровяного камина. Отопление АВТОНОМНОЕ. Настенный двухконтурный газовый котёл Viessmann. Вся мебель и техника за исключением стиральной машины и телевизора остаётся. Прекрасное расположение, развитая транспортная и инфраструктурная сеть, в шаговой доступности Парк развлечений, зоопарк, кукольный и драматический театры, кинотеатр, стадион, фруктов-овощная лавка с прекрасным ассортиментом, 2 фитнесклуба, АЗС, супермаркет Спар, школа, детский сад, аптеки, множество престижных кафе и пекарен. До площади Победы, Северного вокзала и торговых центров 15 минут пешком. Выгодное вложение денежных средств, так как локация комфортна как и для проживания, так и сдачи в аренду ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Тупикина Лилиана](#)

Телефон: [+79814561445](tel:+79814561445)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	19.00 кв. м

