

Сдать квартиру за 35 000 рублей на ул Летняя, 56

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Летняя, 56

35 000 Р в месяц



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома в Московском районе Калининграда — практичное решение для семьи или тех, кто ценит удобство. Общая площадь 65 кв. м включает три смежно-изолированные комнаты, что обеспечивает баланс между уединенностью и возможностью трансформации пространства. Планировка функциональна: две комнаты площадью 15 и 18 кв. м выходят на солнечную сторону, третья (12 кв. м) примыкает к кухне 9 кв. м, где есть место для обеденной зоны. Санузел отдельный, в коридоре предусмотрены встроенные шкафы. Квартира частично меблирована: в наличии базовый набор — кровати, шкафы, кухонный гарнитур и техника (холодильник, плита), что упрощает переезд. Центральное отопление и новые стеклопакеты поддерживают комфортную температуру круглый год. Расположение подчеркивает преимущества для повседневной жизни: в 5 минутах ходьбы — школа 21 и два детских сада, остановка общественного транспорта (маршруты 12, 24, 63) в 300 метрах обеспечивает быстрый доступ к центру города и ж/д вокзалу. В радиусе 500 м — супермаркет Виктория, аптека, отделение Сбербанка и несколько кафе с демократичными ценами. Двор дома благоустроен: асфальтированные дорожки, парковочные карманы, детская площадка. Для арендаторов важна прозрачность условий: залог 35 000 руб., комиссия агентства ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705833](tel:+79110705833)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 39.90 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



