

Купить квартиру за 15 800 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 2

15 800 000 Р

159 596Р за м²



99.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

(ор-р Фрунзе, Литовский вал, Стрелецкая, Юбилейная, Еловая аллея, Московский пр-т, Грига, Невского). В продаже просторная трёхкомнатная квартира с автономным газовым отоплением в центре города Калининграда. Уютный и зелёный жилой район. Дом расположен в историческом месте, сразу за Королевскими воротами. Все окна квартиры выходят на Крепостной ручей, вдоль Грольманского бастиона, прогуливаясь вдоль которого можно выйти к Резиденции Королей на улице А. Невского, а также на Верхнее озеро. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, детский сад, школа, магазины, университет, бассейн, пл. Василевского. Территория дома огорожена, всегда есть место для парковки автомобиля. Во дворе дома детская площадка. Квартира в отличном состоянии, просторная лоджия, все комнаты раздельные, два санузла, в ванной тёплый пол. Качественные межкомнатные двери, встроенная кухня и техника, кондиционер, вместительный шкаф-купе в прихожей. Ремонт выполнен в спокойных и светлых тонах. Квартира теплая, светлая, не угловая. Высота потолка 2,95 м., бесшумный лифт, чистый подъезд и хорошие соседи. Отличный вариант для комфортной жизни. Подходит под все формы расчётов. Арт. 111256668

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821213](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь комнат	64.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



