

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Гайдара, 101

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 101

5 600 000 Р

112 000Р за м²



50.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается 2-комнатная квартира на улице Гайдара д. 101 в идеальной локации Ленинградского района. Квартира расположена на седьмом этаже семиэтажного блочного дома (сверху полноценный технический этаж). Общая площадь - 50 м2, комнаты 16,9?м2 и 12,4 м2, изолированные правильной формы, с/узел раздельный. - Грамотная и функциональная планировка - Окна выходят на южную сторону во двор, очень светло и тихо, красивая картинка за окном. - Подъезд чистый без посторонних запахов. - Огороженная придомовая территория. Квартира под ремонт, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. ПРИЯТНЫЙ БОНУС - ПОЛНОСТЬЮ ЗАМЕНЕНЫ ОКНА НА СТЕКЛОПАКЕТЫ. Помимо всех вышеупомянутых преимуществ, в шаговой доступности расположены школы, детские сады, оборудованный парк для прогулок Ашман парк, детские площадки, остановки общественного транспорта, магазины Пятерочка , Спар , Виктория , Светофор , Бауцентр. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично!

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930750](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь комнат	16.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



