

Купить квартиру за 5 090 000 рублей на проспект Калинина, 9

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина, 9

5 090 000 Р

149 706Р за м²



34.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1696419. Уникальное предложение в Калининграде: продаётся уютная и светлая квартира на проспекте Калинина, 9. Этот объект идеален для тех, кто ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного кирпичного дома 1945 года постройки. Наличие индивидуального котла обеспечивает эффективное и экономичное отопление. Парковка — наземная, а окна выходят как на улицу, так и во двор, что гарантирует достаточное освещение. Общая площадь квартиры составляет 34,5 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая площадь, а 11 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м. Косметический ремонт позволяет въехать и жить сразу после покупки. Квартира оборудована спальными местами и бытовой техникой. В шаговой доступности вся инфраструктура - Парк Южный, Рыбная деревня, остров Канта, сквер с фонтанами, Южный вокзал (автобусы и поезда ходят как на побережье, так и в Европу и Российские города), Музей Мирового океана, спорткомплекс Юность, торговый центр Виктория, остановки общественного транспорта. Эта квартира — отличный выбор для одного человека или молодой пары. Не упустите возможность стать собственником жилья в удобном районе Калининграда. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



