

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Парковый переулок, 8

Калининградская область, Калининград, Парковый переулок, 8

10 000 000 Р

108 696Р за м²



92.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продам 3-х комнатную квартиру (от собственника) на 5 этаже 6 этажного дома или меняю на 1/2 комнатную в этом районе (рассмотрю варианты). Дом кирпичный 2007 г/п. Общая площадь 92.7 кв.м. Кухня 12,6. Комнаты (19.1; 16,1; 15). Большой коридор 19.7 кв.м. Две застеклённые лоджии. Два санузла один из которых использовался под кладовку. Установлены счётчики на газ, воду и отопление (коммунальные платежи не большие, несмотря на площадь). Тамбур на две квартиры. Так же есть возможность оставлять коляску, велосипеды на 1 этаже в техническом помещении. Идеальное расположение дома! Стадион Локомотив, парк Южный с современным Центром спорта, с самым крупным в городе бассейном для детей и взрослых. Южный вокзал в 15 минутах пешим шагом, туристический центр Рыбная деревня и современный стадион Октябрьский с множеством бесплатных секций для детей так же в пешей доступности. Одновременно с хорошей транспортной доступностью дом находится в тихом месте. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Квартира готова к продаже все выписаны. Семьи с детьми, не упустите шикарный вариант!

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821251](tel:+79114821251)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь кухни	12.00 кв. м		

