

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на улица Каштановая Аллея, 5

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая Аллея, 5

3 999 000 Р

111 083Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.30 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на Каштановой Аллее! Приглашаем познакомиться с очаровательной квартирой, расположенной в историческом районе Амалиенау, в спокойном уголке с прекрасной инфраструктурой и развитым транспортным сообщением. Квартира обладает отличной планировкой, обеспечивая максимум комфорта и удобства для её жильцов: - Общая площадь: 36,3 м<sup>2</sup> - Площадь первой комнаты: 17 м<sup>2</sup> - идеальное пространство для отдыха и приёма гостей. - Вторая комната площадью 12 м<sup>2</sup> - прекрасно подойдёт как для детской спальни, так и для кабинета. Вас также порадуют: - Просторная гостиная, идеально подходящая для семейных вечеров. - Небольшая кухня, где приятно готовить. - Солнечные комнаты с большими окнами, наполняющими пространство естественным светом. - Возможность насладиться свежим воздухом и зеленью вокруг дома, прогулками в соседнем парке. - Приятный чистый подъезд и дружелюбные соседи создают атмосферу гармонии и доброжелательности. - Огороженная придомовая территория с плодовыми деревьями и возможностью размещения зоны барбекю. Дополнительные плюсы проживания здесь: - Удобство: Школа, детский сад, аптеки, кафе и супермаркет - всё находится буквально в пешей доступности. - Экология: Жизнь в зелёном районе с большим количеством деревьев и свежего воздуха. - Комфорт ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814713364](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 4           | Площадь жилая | 27.30 кв. м |
| Площадь комнат    | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 4.00 кв. м  |

