

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Майора Козенкова, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Майора Козенкова, 7

4 400 000 Р

110 000Р за м²



40.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 40,3 м² расположена в кирпичном доме 1945 года постройки, отличающемся надежностью и долговечностью конструкций. Объект находится в хорошем состоянии с выполненным косметическим ремонтом, готов к комфортному проживанию. Изолированные комнаты (14,1 м² и 11,4 м²) обеспечивают приватность, а продуманная планировка позволяет эффективно использовать пространство. Окна выходят на зеленый двор с детской площадкой, создавая спокойную атмосферу без городского шума. Кухня площадью 6,5 м² оборудована газовой плитой и холодильником, предусмотрены встроенные шкафы для хранения. Совмещенный санузел (4,2 м²) оформлен в современном стиле с душевой кабиной. Высота потолков 2,5 метра добавляет ощущение простора. Дополнительные удобства включают функциональный коридор (4,1 м²) с системами хранения и газовое снабжение дома. Придомовая территория благоустроена, имеется открытая парковка для автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой с магазинами, аптеками и остановками общественного транспорта в шаговой доступности. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и практичной планировке. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после оформления сделки, без необходимости дополнительных вложений ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Заранчевская Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79615528893](tel:+79615528893)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

