

Купить квартиру за 5 350 000 рублей

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград

5 350 000 Р

97 273Р за м²



55.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в быстроразвивающемся районе. Общая площадь 55,3 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного нового дома 2024 года постройки. Дом очень теплый, высокий класс энергоэффективности (b). Центральное отопление, газ. Средняя стоимость ЖКУ 2 500 рублей. Комнаты 16,04 кв. м и 9,87 кв. м. Кухня 11,10 кв. м с выходом на балкон 2,29 кв.м. Один совмещенный санузел. В квартире улучшенная черновая отделка или серый ключ . Можно спокойно начинать делать ремонт. Рядом с домом: ПРОДУКТОВЫЙ магазин, ДЕТСКИЙ САД Квартира готова к сделке. В собственности с 2024 года. Без обременений и ограничений. Один взрослый собственник. Квартира продается без прописанных. Показ в любой день по предварительной договорённости. Код пользователя: 112494 Номер в базе: 7618549

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114624495](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

