

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Судостроительная, 60

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Судостроительная, 60

4 200 000 Р

110 526Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 37,5 кв. м расположена на втором этаже трехэтажного дома. Объект находится в зоне с развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены торговые центры, продуктовые магазины, парки и зоны отдыха, что делает его привлекательным для жизни с точки зрения комфорта и повседневного удобства. Центр города доступен в пешей доступности, а благодаря удобной транспортной развязке выезд в любую часть города не составит труда. Квартира отличается продуманной планировкой: кухня площадью 5,8 кв. м, совмещенный санузел и два изолированных помещения, что позволяет гибко использовать пространство — для проживания семьи, сдачи в аренду или организации рабочего кабинета. Объект находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, проведено центральное отопление, что избавляет нового владельца от необходимости вкладываться в базовое обустройство. Трехэтажный дом обеспечивает спокойную атмосферу без излишней суеты, характерной для высотных зданий, при этом расположение на втором этаже исключает неудобства, связанные с первым этажом, и не требует подъема на высокие уровни. Район сочетает в себе преимущества близости к центру и тихой жилой зоны, что делает квартиру выгодным предложением как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Благодаря ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Шабалина Лариса Олеговна](#)

Телефон: [+79615528893](tel:+79615528893)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

