

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Батальная, 73

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 73

3 950 000 Р

82 292Р за м²



48.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и большая двухкомнатная квартира, на третьем этаже пятиэтажного дома. В доме стоит общедомовой теплосчетчик, что существенно экономит платежи за отопление Удобная планировка, окна выходят на обе стороны, благодаря чему в квартире всегда много солнечного света. Общая площадь -48 кв.м Жилые комнаты- 16.8 и 13.5 кв.м Кухня -6 кв.м Раздельный санузел. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность реализовать свои дизайнерские идеи и сделать жилье именно таким, каким вы его видите. Установлены счетчики на горячую и холодную воду. Полы из бетона, что имеет большое преимущество, никаких скрипов и дополнительных затрат на укрепление деревянных покрытий. Чистый ухоженный подъезд, дружелюбные соседи. Во дворе детская площадка, зеленая территория, скамейки, ночное освещение, парковочные места. В шаговой доступности общеобразовательные, медицинские учреждения, рынок, несколько супермаркетов, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта, хорошая транспортная развязка - быстрый выезд на окружную дорогу в сторону побережья.!!! Собственник один, быстрый выход на сделку. Не упустите возможность стать владельцем этой большой и светлой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше информации, организуем просмотр объекта. Окажем полное юридическое сопровождение и ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623530](tel:+79814623530)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	16.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

