

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Генерала Соммера, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Соммера, 8

5 700 000 Р

132 558Р за м²

43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в доме 1967 года постройки, расположенная в самом центре города — идеальное место для комфортной жизни или выгодной сдачи в аренду. Основные характеристики: --Общая площадь: 43,2 м² --Площадь кухни: 6,3 м² --Совмещенный санузел --Балкон застеклен --Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. Квартира требует косметического ремонта, что позволяет реализовать собственные дизайнерские идеи. На всех окнах установлены пластиковые стеклопакеты. Полностью освобождена от мебели, готова к новым владельцам. Расположение: Улица Генерала Соммера — тихая пешеходная зона. В шаговой доступности: несколько школ и детских садов, включая гимназию №32 (в пределах видимости), лицей №23 и школа №31 Для взрослых — поликлиника №2 рядом. Вблизи торговые центры, Северный вокзал и корпуса университета БФУ Соседи спокойные и тихие. В собственности два совершеннолетних собственника. В квартире не зарегистрированы дети, инвалиды или другие защищённые категории граждан. Это отличное предложение для тех, кто ценит удобство центра города и готов реализовать свои идеи по ремонту! Код пользователя: 181685 Номер в базе: 7845915

👁 1 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Калинин Сергей Николаевич](#)

Телефон: [+79615528893](tel:+79615528893)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

