

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Белинского, 61А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Белинского, 61А

5 900 000 Р

83 099Р за м²



71.00 м²

Общая

35.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в центре Калининграда в районе исторической застройки, бывшем немецком районе Ратсхоф . Общая площадь квартиры 71,6 кв.м., две отдельные комнаты по 20,8 кв.м. и 14,7 кв.м., удобная кухня площадью 14,1 кв.м., с выходом на застекленный балкон. Вид на тихую и зеленую зону. В квартире сделан свежий косметический ремонт. Квартира очень светлая, все окна выходят на солнечную сторону. Остается кухонный гарнитур со встроенной плитой и духовкой, а также вместительный шкаф в коридоре. Кирпичный теплый дом 2004 года, центральное отопление, индивидуальные счетчики. Во дворе достаточно места для парковки. На лестничной площадке можно хранить велосипеды или коляски. Прекрасная инфраструктура района — рядом школа 19, детский сад 2, продуктовые магазины, аптека, остановка общественного транспорта, SPAR , Виктория , места для прогулок - лесопарк им. Т.Кроне, озеро Поплавок , парк культуры и отдыха Центральный . Прямой выезд на проспект Победы, удобный выезд к морю! воните, организуем показ в удобное для вас время. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта EX20146

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114548214](tel:+79114548214)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	35.50 кв. м	Площадь комнат	20.80 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



