

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Памяти павших в Афганистане, 31

Калининградская область, Калининград, улица Памяти павших в Афганистане, 31

7 500 000 Р

120 968Р за м²



62.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1692457. Продаётся 3-х комнатная квартира на улице Памяти Павших в Афганистане - тихое зелёное место в Центральном районе. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1967 года постройки. Общая площадь составляет 62 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Ориентиры: Советский проспект, ул. Гайдара, ул. старшего лейтенанта Сибирякова, ул. Нарвская. Кухня площадью 13 кв. м идеально подойдёт для семейных ужинов и дружеских посиделок. Площадь комнат — 12, 18 и 8 кв. м, что позволяет разместить всю необходимую мебель и создать уютную атмосферу. Отлично развита инфраструктура, позволяющая вести комфортный образ жизни. Рядом магазины, торговые центры, ранок Сельма, поликлиника, стоматологическая клиника Центродент, аптеки, школа 43, лицей 49, детские сады, музыкальная школа, библиотека. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. До площади Победы три остановки, до Северного вокзала - две или пешком 10-15 минут. Удобный выезд к морю как на личном автомобиле, так и на электричке или автобусе. Есть зеленая зона для выгула домашних питомцев. Все окна и балкон выходят на зеленую зону, поэтому тихо и комфортно. Есть место в подвале. Центральное отопление. Установлен ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

