

Сдать квартиру за 45 000 рублей на Орудийная улица, 32Б

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 32Б

45 000 Р в месяц



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 12

Этаж

Собственник, свободна к заселению, на длительный срок сдаётся светлая тёплая двухкомнатная квартира в Калининграде по адресу: Орудийная улица, 32Б. Автономное отопление, низкий тариф на электричество, низкие ком платежи. На полу пробковое покрытие, тёплый кварц винил, плитка. Квартира расположена на 11-м этаже 12-этажного дома, построенного в 2018 году. Общая площадь составляет 69,5 кв. м, из которых 37 кв. м жилая площадь и 15 кв. м кухня. Высота потолков 2,7 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире - 6 спальных мест, 2 дивана, кровать, 2 телевизора, стиральная машина, посудомоечная машина, вертикальный пылесос. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной зеленой территорией, плавают утки в ручье, много детских площадок. Для удобства жителей предусмотрены пассажирский и грузовой лифты. Вокруг дома много парковочных мест. Район, в котором находится дом, отлично развит: поблизости есть школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, Спар под окнами, дет сад 11, рядом 58 школа, 125 дет сад. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия аренды: в квартире не курить, без шумных вечеринок, залог можно разбить на 2 мес-ца.

👁 1 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118608527](tel:+79118608527)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



