



Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Эпроновская, 33

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Эпроновская, 33

7 800 000 Р

195 000Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в центре Калининграда с видом на остров Канта. Объект расположен на 7 этаже, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и панорамный обзор. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, вся мебель и техника остаются новому владельцу. Дом находится в пешей доступности от ключевых городских объектов: набережная, музеи, театры, рестораны и кафе, а также остановки общественного транспорта. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, банки и фитнес-центры. Благодаря центральному расположению обеспечивается отличная транспортная доступность до других районов города. Здание относится к добротному жилому фонду с ухоженной придомовой территорией и надежными коммуникациями. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей — высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует стабильный доход. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после оформления сделки, без необходимости дополнительных вложений. Это практичное решение для тех, кто ценит комфорт, локацию и готовые условия для жизни без хлопот. Код пользователя: 95676 Номер в базе: 9104139

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Верчагина Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

