

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Гайдара, 135

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 135

5 500 000 Р

152 778Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв. м на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированная комната 16,5 кв. м, просторная кухня 7,6 кв. м с обеденной зоной, а также удобная гардеробная для хранения вещей. В помещении выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детская поликлиника, фитнес-клуб «Альбатрос», торговые центры, кафе и рестораны. Для любителей прогулок рядом расположен ухоженный Ашман парк и несколько скверов. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, а выезд на окружную дорогу занимает несколько минут, что особенно удобно для автомобилистов. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезды чистые и освещенные. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и высокому спросу на аренду в этом районе. Код пользователя: 133170 Номер в базе: 9104234

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Петран Татьяна Анатольевна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

