

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Пугачева, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Пугачева, 9

6 900 000 Р

156 818Р за м²



44.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1691036. Квартира для жизни и дохода ! Продаётся крупногабаритная 1-комнатная квартира 44 м2 в историческом центре г.Калининграда Амалиенау!! Ориентиры: Пр-кт Победы, ул. Энгельса, ул. Кутузова, пр-кт Мира, Каштановая аллея, ул. Красная Самый зеленый район города, тихий, уютный спокойный, расположен в настоящем туристический центре города, в пешей доступности Калининградский зоопарк, Центральный парк культуры и отдыха, музеи. О квартире : - квартира расположена на 1 высоком этаже 4 х этажного дома. Что всегда приветствуется при сдаче в аренду. - комната-гостиная 24 м2. - кухня правильной формы 9 м2 - совмещенный санузел 4 м2. Установлена газовая колонка(всегда есть горячая вода) - Отопление центральное (зимой около 1800-2000р). - Высота потолков 3,10 м., дает ощущение простора и воздушности пространства - бонусом сухой подвал (закреплен за квартирой) - свой закрытый паркинг возле дома. Сейчас идёт благоустройство двора по программе Благоустройство городской среды . - Фасад дома после капитального ремонта. У Вас дети школьники и дошкольники, нет проблем в шаговой доступности - Детские сады 44, 10, 30,22 общеобразовательная школа 47 и лицей 18, гимназия 1, школа для одаренных детей -ШИЛИ, художественная и спортивная школы. Для подростков: Колледж, Строительный ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

