

Купить квартиру за 29 900 000 рублей на ул Октябрьская, 12

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Октябрьская, 12

29 900 000 Р

243 089Р за м<sup>2</sup>



123.00 м<sup>2</sup>

Общая

68.60 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Арт. 108980718 Продажа квартиры от собственника в ЖК Рыбная Деревня с потрясающим видом на набережную реки. Одна из лучших квартир в комплексе. Общая площадь 123, 2 кв.м. Можно сделать свободную планировку. Кухня - гостиная 53 кв.м., вид из окон на две стороны, высота потолков 3.5 метра, один открытый балкон - 7,8 кв.м. гардеробная - 9,6 кв.м. 2 санузла. Окна выходят, как на великолепную благоустроенную набережную реки Преголи, так и на тихий двор. Есть охраняемая подземная парковка. Закрытая территория, двор без машин. Качественная отделка общественных зон, лестниц и лифтовых холлов. Территория Рыбной Деревни — одно из самых привлекательных и приятных мест в Калининграде. Неподалеку на острове Иммануила Канта, расположился Кафедральный собор. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Через дорогу от комплекса супермаркет, а вдоль набережной, можно отдохнуть в приятных кафе и ресторанах с локальной или европейской кухней. Быстрый выход на сделку. Полное сопровождение безопасной сделки. Ваш специалист Смелов Дмитрий.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814623759](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 8                   |
| Площадь жилая     | 68.60 кв. м | Площадь комнат | 15.40 кв. м         |
| Площадь кухни     | 23.00 кв. м |                |                     |



