

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на улица Александра Невского, 220

Калининградская область, Калининград, улица Александра Невского, 220

10 800 000 Р

135 000Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в Ленинградском районе общей площадью 80 квадратных метров! Автономное газовое отопление! Низкие коммунальные платежи! Отличное месторасположение: до моря 15минут ( реально) на авто, до 7мин. на авто., рядом больница, магазины, тц. акорус, балтия молл , леруа мерлен, кафе, школы, детские сады, парки и прочее. На территории дома расположены: детские и спорт площадки, парковка в том числе для инвалидов, продуктовый магазин пятёрочка, видеодомофоны с дистанционным наблюдением, организовано помещение для хранения велосипедов. Дом построен из кирпича , монолитные перекрытия , пол монолит толщиной 60см , стены по периметру квартиры несущие, за счёт этого в квартире отличная шумоизоляция и экономия! Квартира светлая, и очень уютная! В квартире остаётся частично мебель. 2 большие лоджии с тёплым полом , одна используется как техническая там большой шкаф купе , сушка для белья и т.д., вторая расположена в спальне для отдыха. У дома хорошая управляющая компания, низкие коммунальные платежи. Автономное отопление в квартире! Возможны любые формы оплаты, ипотека, и прочее, собственник один! Арт. 106542305

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110705870](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь комнат	60.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



