

Купить квартиру за 19 345 000 рублей на Воздушная улица, 83

Калининградская область, Калининград, Воздушная улица, 83

19 345 000 Р

163 941Р за м²



118.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

???? Уникальная 5-комнатная квартира в немецком особняке в сердце Калининграда Представляем эксклюзивное предложение — квартира, занимающая весь второй этаж уютного немецкого дома всего на три семьи. Это идеальное решение для тех, кто мечтает о жизни в историческом центре, в тишине и зелени, но с полным доступом к городской инфраструктуре. Общая площадь — 117,7 м², изолированная планировка, 5 просторных комнат, кухня-гостиная с действующим камином, уютный холл 11,6 м² и две ванные комнаты, одна из которых с окном. Высота потолков — 2,8 м, натуральный паркет, много естественного света благодаря большим окнам. В квартире тепло, уютно и просторно — места хватит даже для большой семьи. Технические преимущества: — Автономное газовое отопление; — Косметический ремонт, но есть возможность реализовать дизайнерский проект под себя; — Дом кирпичный, 3 квартиры, тишина и уединение; — Закрытая территория с парковкой за шлагбаумом; — Свой огороженный участок с зонами отдыха, беседкой и уличным мангалом, надворными постройками и плодовым садом. Расположение: Участок — второй от проспекта Мира, вся инфраструктура в шаговой доступности: — Школы, детские сады; — Молодёжный театр, кафе «Амалиенау», ресторан «Геркулес»; — Спорткомплекс X-Fit, озеро Поплавок; — Удобная транспортная доступность. ???? ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Титаренко Светлана Андреевна](#)

Телефон: [+79615600862](tel:+79615600862)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м

